



TRANSPORDIAMET

Pärnu Linnavalitsus
linnaavalitsus@parnu.ee
Suur-Sepa tn 16
80098, Pärnu, Pärnu maakond

Teie 15.07.2026

Meie 17.07.2026 nr 7.1-2/26/11748-4

Värvi kinnistu ehitusteatise kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Pärnu maakonna Pärnu linna Seljametsa küla Värvi kinnistu ehitusteatise (menetlus nr 555711, EHR kood nr 221511070).

Kinnistu (katastritunnus 62401:001:0277) asub riigitee nr 19276 Taali-Põlendmaa-Seljametsa tee (edaspidi *riigitee*) km 19,89-19,94 kaitsevööndis.

Ehitusteatis on esitatud katusealuse püstitamiseks. Ehitusteatise aluseks on Artestplan OÜ, töö nr EP 15/2026 „*Katusealuse ehitusprojekt*“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusteatise ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusteatise aluseks olevale projektile. Kooskõlastus kehtib ainult ehitusteatise aluseks olevas projektis kirjeldatud rajatise ehitamiseks, kooskõlatust ei laiene rajatise ümberehitamisele hooneks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmed, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastus ei laiene reklaamtahvlile ja/või mistahes liiklusvälisele teabevahendile. Nende paigaldamiseks tuleb meile maantee@transpordiamet.ee esitada eraldi kooskõlastustaotlus koos täpse kujunduse, kauguse ja paiknemissuunaga, et oleks võimalik hinnata liiklusseaduse § 5³ nõuetele vastavust.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 152026_EP_AA-3-01_v02_seletuskiri
2. 152026_EP_AS-4-01_v02_asendiplaan
3. 152026_EP_AR-6-01_loiked

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee